

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
3						
4	6600200005	MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	5.291,80	5.291,80	7.868,15	8.906,90
5						
6	660020	MATERIE DI CONSUMO	5.291,80	5.291,80	7.868,15	8.906,90
7						
8	6600300015	MATERIALE DI PULIZIA	0,00	0,00	0,00	0,00
9	6600300025	CANCELLERIA	0,00	0,00	0,00	0,00
10	6600300037	CARBURANTI E LUBRIFICANTI PARZ. DED.	687,05	687,05	956,73	1.046,56
11	6600300060	BENI DI CONSUMO (<516,46 EURO)	0,00	0,00	0,00	0,00
12	6600300490	ALTRI ACQUISTI	0,00	0,00	80,25	60,19
13	6600300491	ALTRI ACQUISTI INDEDUCIBILI	0,00	0,00	815,81	462,92
14						
15	660030	ALTRI ACQUISTI	687,05	687,05	1.852,80	1.569,67
16						
17	66	COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	5.978,85	5.978,85	9.720,95	10.476,57
18						
19	6800050025	ENERGIA ELETTRICA	3.000,00	3.000,00	6.644,13	2.992,13
20	6800050040	GAS RISCALDAMENTO	5.000,00	5.000,00	8.518,98	4.725,68
21	6800050045	ACQUA	600,00	600,00	978,76	546,67
22	6800050055	MANUT. E RIPARAZ. BENI PROPRI	120,00	120,00	560,88	0,00
23	6800050057	MANUTENZIONE E RIP. VEICOLI PARZ. DED.	400,00	400,00	651,09	113,32
24	6800050065	MANUT. E RIPAR. - IMPIANTI TELEFONICI	0,00	0,00	0,00	0,00
25	6800050070	UTENZE FABB. NON STRUMENTALI	0,00	0,00	0,00	0,00
26	6800050075	MAN. E RIP. BENI DI TERZI	600,00	600,00	1.142,40	331,80
27	6800050090	PEDAGGI AUTOSTRADALI PARZ. DED.	0,00	0,00	0,00	0,00
28	6800050120	ASSICURAZIONI R.C.A. PARZ. DED.	1.632,07	1.632,07	1.625,18	1.079,19
29	6800050125	ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	21.395,25	21.395,25	21.374,70	21.374,70
30	6800050132	SERVIZI DI PULIZIA	5.310,17	5.310,17	3.037,63	2.362,60
31	6800050138	COMP.AMM.PROF.	5.441,28	5.441,28	20.800,00	10.988,87
32	6800050152	COMP.AMM.-CO.CO.CO.(no soci)	15.752,53	15.752,53	0,00	8.165,58
33	6800050160	COMPENSI SINDACI-PROFESSIONISTI	17.665,44	17.665,44	16.237,74	16.821,81
34	6800050170	COMPENSI CO.CO.CO.ATTINEN. ATTIVITA'	0,00	0,00	0,00	0,00
35	6800050199	CONTR.INPS AMM-CO.CO.CO.(spa-srl)	2.343,89	2.343,89	987,66	1.307,68
39	6800050310	SPESE LEGALI	6.928,50	6.928,50	1.794,00	1.898,00

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
40	6800050320	SPESE TELEFONICHE	5.438,41	5.438,41	4.569,99	3.723,40
41	6800050325	SPESE TELEFONI CELLULARI	5.102,07	5.102,07	0,00	0,00
42	6800050330	SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	4.761,23	4.761,23	814,28	5.662,68
43	6800050335	SPESE DI RAPPRESENTANZA	490,20	490,20	490,80	720,10
44	6800050346	SPESE PER VIAGGI	1.147,47	1.147,47	1.147,97	860,98
45	6800050355	RICERCA,ADDESTRAM.E FORMAZIONE	7.445,13	7.445,13	10.465,00	5.178,15
46	6800050360	SPESE PER STUDI, RICERCHE - PROG. INNOVATIVI	0,00	0,00	10.000,00	0,00
47	6800050365	SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI	0,00	0,00	0,00	0,00
48	6800050370	ONERI BANCARI	11.742,89	11.742,89	8.432,53	9.940,86
53	6800050510	CANONE DI MANUTENZIONE HARDWARE	13.193,30	13.193,30	18.030,98	14.762,68
54	6800050511	MANUTENZIONE HARDWARE EXTRA CANONE	408,00	408,00	0,00	0,00
55	6800050512	DOMINIO WEB	119,90	119,90	0,00	0,00
56	6800050520	CANONE ASSISTENZA SOFTWARE	16.011,77	16.011,77	16.043,23	14.846,06
57	6800050521	ASSISTENZA SOFTWARE EXTRA CANONE	548,91	548,91	149,00	491,67
58	6800050523	COLLEGAMENTO TELEMATICO AG. TERRITORIO	561,00	561,00	61,00	61,00
59	6800050530	CANONE ASSISTENZA PRIVACY E SICUREZZA	1.700,00	1.700,00	1.700,00	4.700,00
60	6800050540	SPESE PER SERVIZI RACCOLTA REDDITI	0,00	0,00	0,00	0,00
61	6800050550	COMPENSI PROF. LEGALI E NOTARILI	6.130,46	6.130,46	5.250,00	3.550,10
62	6800050552	COMPENSI PROF. NON ATTINENTI L'ATTIVITA'	25.888,30	25.888,30	25.509,33	26.294,50
63	6800050554	TENUTA PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV. AUTONOMI	9.139,15	9.139,15	12.029,04	12.022,75
64	6800050556	COSTI PER SERVIZI INFORMATICI E GESTIONALI	22.000,00	22.000,00	11.783,00	8.023,00
65	6800050558	CONSULENZE TECNICHE ESTERNE	0,00	0,00	0,00	1.040,00
66	6800050559	COMPENSO D.L. 231/2011 ORG VIG.ZA	4.721,60	4.721,60	4.600,00	3.900,00
67	6800050580	SPESE PER TRASLOCHI	0,00	0,00	0,00	0,00
68	6800050600	SPESE SERVIZIO POSTEL	17.992,71	17.992,71	17.939,50	16.003,41
69	6800050680	SPESE PER SERVIZI TRASLOCHI	0,00	0,00	0,00	0,00
70						
71	680005	COSTI PER SERVIZI	240.731,63	240.731,63	233.368,81	204.489,37
72						
73	6800510010	MANUTENZ.COSTI E SERV.SOSTEN.C/INQUILINI	416,69	416,69	594,72	760,79
74	6800510020	IVA INDETR.PRO-RATA SERV.RIMB.C/INQUIL.	60.974,77	60.974,77	44.456,27	50.118,00
75	6800510030	BOLLI SU FATTURE SOSTEN.C/INQUILINI	25.536,00	25.536,00	22.154,58	24.626,73
76	6800510031	IMPOSTA DI REGISTRO SOSTEN.C/INQUILINI	0,00	0,00	1.126,40	1.024,00
77	6800510032	SPESE LEGALI SOSTEN.C/INQUILINI	9.290,41	9.290,41	6.593,60	7.834,44

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
78	6800510035	ACQUA - SPESE SOSTEN.C/INQUILINI	249.110,44	249.110,44	217.639,73	267.985,19
79	6800510036	RISCALDAMENTO/GAS- SP.SOSTEN.C/INQUILINI	32.625,08	32.625,08	20.436,77	25.078,51
80	6800510040	ENEL (ASCENS.-SCALE) SOSTEN.C/INQUILINI	74.282,03	74.282,03	62.501,03	69.860,18
81	6800510042	TOSAP (PASSI CARR.) SOSTEN.C/INQUILINI	0,00	0,00	1.103,30	1.003,00
82	6800510044	MANUTENZ.PERIOD. SOSTEN.C/INQUILINI	3.566,67	3.566,67	16.835,83	16.044,57
83	6800510046	TELEFONO (ASCENS.) SOSTEN.C/INQUILINI	764,01	764,01	337,39	356,06
84	6800510047	ASCENSORI (MANUT.PER.)SOSTEN.C/INQUILINI	7.526,81	7.526,81	1.698,47	2.634,04
85	6800510050	MANUTENZIONI (EDILI) SOSTEN.C/INQUILINI	3.167,73	3.167,73	2.205,45	2.536,95
86	6800510051	MANUTENZIONI (ELETTR) SOSTEN.C/INQUILINI	0,00	0,00	744,91	5.593,53
87	6800510052	MANUTENZIONI (IDRAUL) SOSTEN.C/INQUILINI	20.910,48	20.910,48	4.675,21	8.223,78
88	6800510055	MANUTENZIONI (VARIE) SOSTEN.C/INQUILINI	2.246,95	2.246,95	9.663,50	9.413,40
89	6800510057	MANUTENZ.(E INST.CALDAIE) SOSTEN.C/INQ.	5.972,45	5.972,45	6.318,75	8.117,50
90	6800510058	MANUTENZ.(VUOTAT.POZZI) SOSTEN.C/INQUIL.	36.719,73	36.719,73	42.198,00	53.280,00
91	6800510060	COSTI E SERVIZI VARI SOSTEN.C/INQUILINI	0,00	0,00	0,00	0,00
92	6800510100	SPESE LEGALI GIA' RIADDEBITATE	0,00	0,00	0,00	0,00
93						
94	680051	MANUT. E COSTI SOSTENUTI C/INQUILINI	533.110,27	533.110,27	461.283,90	554.490,67
95						
96	6800520010	COSTI PER MANUTENZIONE IMM. ERP	372.377,61	397.377,61	458.791,85	493.309,88
97	6800520020	COSTI PER MAN. ASCENSORI ERP CAR.PUBL.	0,00	0,00	0,00	0,00
98	6800520030	QUOTE MANUTENZ. CONDOMINI CAR.PUBL.	28.105,24	28.105,24	125.000,00	105.322,54
99	6800520040	QUOTE MANUTENZ. AUTOGESTIONI CAR.PUBL.	3.056,33	3.056,33	3.057,00	3.057,00
100	6800520050	RISTR. ALLOGGI SFITTI DELI.G.R. 947/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
101						
102	680052	COSTI PER MANUTENZIONI IMM. ERP	403.539,18	428.539,18	586.848,85	601.689,42
103						
104	6800530001	COSTI E UTENZE ERP A CARICO PUBLICASA	3.655,77	3.655,77	161,00	161,00
105	6800530010	COSTI PER AUTOGESTIONE IMMOBILI ERP	55.634,54	55.634,54	55.635,09	38.668,12
106	6800530012	QUOTE ASCENSORI AUTOGESTIONI CAR. PUBL.	9.414,85	9.414,85	9.414,94	4.360,81
107	6800530020	IMPOSTA DI REG.50% IMMOBILI ERP	20.825,51	20.825,51	18.754,21	18.129,67
108	6800530030	QUOTE CONDOMINIALI IMMOBILI ERP	20.286,01	20.286,01	20.286,51	19.472,38
109	6800530035	SPESE SFITTANZE CONDOM./AUTOG. CAR.PUBL.	15.223,00	15.223,00	15.223,17	5.243,95
110	6800530040	CONSORZIO IDRAULICO IMM. ERP CAR. PUBL.	2.277,00	2.277,00	2.277,24	30,56

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
111	6800530050	ASSICURAZIONI IMMOBILI ERP	35.142,92	35.142,92	34.072,26	34.072,53
112	6800530060	SPESE LEG. RECUPERO CREDITI IMMOBILI ERP	23.328,40	23.328,40	23.523,38	12.132,61
113	6800530070	ISTRUTT.PRATICHE DIVERSE IMMOBILI ERP	0,00	0,00	120,44	90,33
114	6800530080	RIMBORSI DIVERSI AD INQUILINI	0,00	0,00	0,00	0,00
115	6800530090	SPESE VARIE SU IMMOBILI IN GESTIONE	15.746,32	15.746,32	15.746,67	12.928,32
116	6800530095	CONTRIB.FORF.STRAORD.AUTORECUPERO	0,00	0,00	0,00	0,00
117						
118	680053	COSTI PER AMMINISTRAZIONE IMMOBILI	201.534,32	201.534,32	195.214,91	145.290,28
119						
120	6800540001	COSTI,SERV.,MANUT., NS.CAR. LOC.NS.PR.	4.160,00	4.160,00	1.195,89	896,92
121	6800540100	COSTI,SERV.,MANUT., CAR.INQ. LOC.NS.PR.	3.070,24	3.070,24	4.108,57	5.461,74
122						
123	680054	COSTI ,SERV.,MANUT., IMM.ABIT. NS.PROPR.	7.230,24	7.230,24	5.304,47	6.358,66
133						
134	68	COSTI PER SERVIZI	1.386.145,64	1.411.145,64	1.482.020,94	1.512.318,40
135						
136	7000050010	AFFITTO SEDE SOCIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00
137	7000050100	NOLEGGIO MACCHINE DA UFFICIO	2.634,00	2.634,00	2.634,00	2.988,00
138	7000050510	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	28.560,00	28.560,00	28.560,00	28.560,00
139						
140	700005	AFFITTI E LOCAZIONI	31.194,00	31.194,00	31.194,00	31.548,00
141						
142	7000250010	LIC. D'USO SOFTWARE DI ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00	0,00
143	7000250090	ALTRI COSTI P/GOD.BENI TERZI DED	0,00	0,00	0,00	0,00
144	7000250091	ALTRI COSTI P/GOD.BENI TERZI IND	0,00	0,00	0,00	0,00
145	7000250501	CANONE CONCESSIONE ERP LODE	282.273,24	282.273,24	282.273,24	277.836,79
146						
147	700025	ALTRI COST.PER GOD.BENI DI TERZI	282.273,24	282.273,24	282.273,24	277.836,79
148						
149	70	COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	313.467,24	313.467,24	313.467,24	309.384,79
150						
151	7200050010	STIPENDI DIPENDENTI	404.105,88	422.352,78	426.271,50	402.932,94
152	7200050910	PREMIO PRODUTTIVITA'	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
153						
154	720005	SALARI E STIPENDI	404.105,88	422.352,78	426.271,50	402.932,94
155						
156	7200150005	ONERI SOCIALI INPS	98.295,04	101.473,37	110.385,98	103.315,02
157	7200150025	ONERI SOCIALI INAIL	2.324,46	3.746,32	3.775,55	4.094,47
158	7200150510	CONTRIBUTI INPDAP	25.903,99	24.076,91	20.932,91	25.275,93
159						
160	720015	ONERI SOCIALI	126.523,49	129.296,60	135.094,44	132.685,42
161						
162	7200200005	TFR ACCANTONATO	33.926,39	33.863,17	29.324,30	33.123,65
163						
164	720020	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	33.926,39	33.863,17	29.324,30	33.123,65
165		<i>SUBTOTALE COSTI DEL PERSONALE</i>	<i>564.555,76</i>	<i>585.512,55</i>	<i>590.690,24</i>	<i>568.742,01</i>
166						
167	7200300010	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	0,00	0,00	0,00	373,00
168	7200300510	SPESE VITTO,ALLOGGIO, ECC., DIPENDENTI	5.781,33	5.781,33	5.058,67	5.962,00
169	7200300520	REGALIE A DIPENDENTI	0,00	0,00	0,00	0,00
170	7200300530	RIMBORSI SP.DOC. PERSONALE	1.684,53	1.684,53	185,33	196,60
171						
172	720030	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	7.465,87	7.465,87	5.244,00	6.531,60
173						
174	72	COSTI PER IL PERSONALE	572.021,63	592.978,42	595.934,24	575.273,61
175						
176	7400050005	AMM.TO COSTI D'IMPIANTO	0,00	0,00	0,00	0,00
177	7400050010	AMM.TO COSTI DI AMPLIAMENTO	0,00	0,00	0,00	0,00
178						
179	740005	AMM.TO COSTI D'IMP. E AMPLIAM.	0,00	0,00	0,00	0,00
180						
181	7400150015	AMM.TO LIC.USO SOFT.A TEMP.IND.	0,00	7.000,00	0,00	491,71
182						
183	740015	AMM.TO DIR.BREV.E UTIL.OP.ING.	0,00	7.000,00	0,00	491,71
184						
185	7400200010	AMM.TO MARCHI DI FABB.E DI COMM.	194,42	194,42	194,42	194,42
186						

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
187	740020	AMM.TO CONCESS.,LICENZE,MARCHI	194,42	194,42	194,42	194,42
188						
189	7400350005	AMM.LAV. STRAORD.BENI DI TERZI	0,00	0,00	0,00	0,00
190	7400350015	AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	14.056,21	14.056,21	14.056,21	14.056,21
191						
192	740035	AMM.TO ALTRE IMM.IMMATERIALI	14.056,21	14.056,21	14.056,21	14.056,21
193						
194	74	AMM.TI IMM. IMMATERIALI	14.250,63	21.250,63	14.250,63	14.742,34
195						
196	7500050010	AMM.TO ORD.FABBRICATI CIVILI DED.	0,00	0,00	0,00	0,00
197	7500050011	AMM.TO ORD.FABBRICATI CIVILI INDED.	15.482,56	15.482,56	15.482,56	15.482,56
198	7500050015	AMM.TO ORD.FABBRICATI IND.LI E COM.DED	4.139,31	4.139,31	4.139,31	4.139,31
199	7500050016	AMM.TO ORD.FABBRICATI IND.LI E COM.IND	533,86	533,86	533,86	533,86
200						
201	750005	AMM.TO FABBRICATI	20.155,73	20.155,73	20.155,73	20.155,73
202						
203	7500100005	AMM.TO ORD.IMP.GEN.DEDUCIBILI	194,08	194,08	194,08	194,08
204	7500100006	AMM.TO ORD.IMP. GENERICI INDED.	0,00	0,00	0,00	0,00
205						
206	750010	AMM.TO IMPIANTI E MACCHINARIO	194,08	194,08	194,08	194,08
207						
208	7500150005	AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.DED.	301,94	301,94	1.340,75	1.340,75
209	7500150010	AMM.TO ORD.ATTR.VAR.E MIN.DED.	0,00	0,00	0,00	0,00
210						
211	750015	AMM.TO ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	301,94	301,94	1.340,75	1.340,75
212						
213	7500200005	AMM.TO ORD.MOB.E MAC.ORD.UF.DED.	654,87	654,87	945,51	945,51
214	7500200010	AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.DED.	3.264,69	6.674,08	3.444,47	3.671,12
215	7500200011	AMM.TO ORD.MAC.ELETTRO.UF.INDED.	122,07	122,07	60,30	92,95
216						
217	750020	AMM.TO MOBILI E MACCHINE D'UFF.	4.041,63	7.451,02	4.450,28	4.709,58
218						
219	7500250025	AMM.TO ORD. AUTOVETTURE DED.	0,00	0,00	0,00	0,00
220	7500250026	AMM.TO AUTOVETTURE IND.	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
221						
222	750025	AMM.TO AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	0,00	0,00	0,00	0,00
223						
224	7500300040	AMM.TO ORD.ARREDAMENTO DED.	2.466,45	2.466,45	2.804,23	3.075,53
225						
226	750030	AMM.TO ALTRI BENI	2.466,45	2.466,45	2.804,23	3.075,53
227						
228	75	AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	27.159,83	30.569,22	28.945,07	29.475,67
229						
230	7800100010	ACC.TO P/RISCHI SU CRED.V/CLIENT	4.200,00	4.200,00	4.158,34	4.748,11
231	7800100011	ACC.TO PER RISCHI SU CRED.IND.	10.000,00	10.000,00	10.000,00	5.251,89
232						
233	780010	SVAL.CRED.ATT.CIRC.E DISP.LIQ.	14.200,00	14.200,00	14.158,34	10.000,00
234						
235	78	SVALUTAZIONI (COSTI PRODUZIONE)	14.200,00	14.200,00	14.158,34	10.000,00
236						
237	8200150045	ACC.TO AL F.DO RIS. P/CONTR.LEG.	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00
238	8200150520	ACC.TO PER RINNOVO CONTRATTO FEDERCASA	0,00	0,00	0,00	0,00
239	8200150530	ACCANT.0,25% CANONI F/SOC.DISAG.ECON. A.32Bis	0,00	0,00	4.836,26	4.843,20
240	8200150540	ACCANT. PER RISCHI COPERT.FINANZ. SU MANUTENZ.	0,00	0,00	0,00	0,00
241	8200150550	QUOTA F/S. 3% CANONI ART.31 c.2 LRT n.2 9/1/2019	57.454,72	57.454,72	0,00	0,00
242						
243	820015	ACCANTONAMENTO PER RISCHI	67.454,72	67.454,72	4.836,26	4.843,20
245	82	ACCANTONAMENTI PER RISCHI	67.454,72	67.454,72	4.836,26	4.843,20
246						
247	8300050555	ACCANTONAM. SPESE STIMATE CONSUMI SEDE	0,00	0,00	0,00	0,00
249	830005	ALTRI ACCANTONAMENTI	0,00	0,00	0,00	0,00
251	83	ALTRI ACCANTONAMENTI	0,00	0,00	0,00	0,00
253	8400050010	IMPOSTA MUNIC.SUGLI IMM.-IMU	6.425,00	6.425,00	8.554,00	6.425,00
254	8400050011	IMU INDEDEDUC. IMMOB. STRUMENTALI	2.129,00	2.129,00	0,00	2.129,00
255	8400050020	IMPOSTA DI REGISTRO	0,00	0,00	0,00	0,00
256	8400050030	TASI - TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
257	8400050035	TASSE DI CONCESSIONE GOVERNAT.	516,46	516,46	516,46	516,46
258	8400050042	TASSE DI PROPRIETA' VEICOLI PARZ. DED.	315,93	315,93	304,63	258,70
259	8400050045	TASSA SUI RIFIUTI	3.001,00	3.001,00	3.001,00	2.996,00
260	8400050070	DIRITTI CAMERALI	268,00	268,00	372,00	279,00
261	8400050090	ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	48,30	48,30	12,40	12,40
262	8400050100	IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI	2.364,04	2.364,04	0,00	0,00
263						
264	840005	IMPOSTE E TASSE	15.067,73	15.067,73	12.760,49	12.616,56
265						
266	8400100010	CONTRIBUTI SINDACALI PAGATI	11.661,00	11.661,00	10.966,25	10.967,00
267	8400100015	ABBONAMENTI RIVISTE,GIORNALI	604,90	604,90	633,80	677,60
268	8400100040	MINUSVALENZE ORDINARIE DEDUCIBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
269	8400100050	SOPRAVVENIENZ. PASSIVE ORD.DED.	2.313,79	2.313,79	1.341,68	6.818,68
270	8400100055	SOPRAV. PASSIVE ORD.INDEDUCIBILI	569,51	569,51	246,30	366,30
271	8400100065	OMAGGI INFERIORI A 25,82€	0,00	0,00	0,00	0,00
272	8400100090	ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	49,81	49,81	151,47	174,97
273	8400100095	EROGAZIONI LIBERALI (MAX2%)	0,00	0,00	0,00	0,00
274	8400100190	ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	0,00	0,00	0,00	0,00
275						
276	840010	ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	15.199,01	15.199,01	13.339,50	19.004,55
277						
278	8400510010	IVA INDETRAIB. PRO-RATA SU COSTI GENER.	32.977,47	32.977,47	37.832,09	42.906,90
279	8400510020	IVA INDETRAIB. PRO-RATA SU MANUTENZ.	38.106,69	41.356,69	55.026,87	46.776,42
280						
281	840051	IVA INDETRAIBILE PRO RATA	71.084,16	74.334,16	92.858,96	89.683,32
282						
283	8400520010	QUOTA F/S. 0,5%V.LOC. A.23/2/B L.96/96	0,00	0,00	0,00	0,00
284	8400520020	QUOTA F/S. 1% CANONI ART.29/2/B L.96/96	0,00	0,00	19.345,03	19.372,80
286	8400520040	RESIDUO GETTITO DA CANONI ART.29 c.1 let.c) LRT n.2 9/1/	0,00	0,00	0,00	0,00
287						
289	840052	ACCANT. FONDI SOCIALI L.R.T. 96/1996	0,00	0,00	19.345,03	19.372,80
290						
291	84	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	101.350,90	104.600,90	138.303,97	140.677,23
292						
293	8800200010	INT.PASS. SU DEB.V/BANCHE CR.ORD.	0,00	0,00	0,00	0,00
294	8800200035	INT.PASS. V/FORNITORI	5,08	5,08	0,00	0,00
295	8800200046	INT.PASS. INDEDUCIBILI	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
296	8800200190	ALTRI INT.PASS.E ONER.FIN.DED.	1.121,29	1.121,29	0,00	0,00
297	8800200510	COMM. BANCARIE SU FIDEJUSSIONI	0,00	0,00	0,00	0,00
298	8800200610	INT.PAS.V/CASSE DD.PP. MUTUI C/CONTRIB.	0,00	0,00	0,00	183,45
299	8800200611	INT.PAS.V/CASSE DD.PP. MUTUI S/CONTRIB.	0,00	0,00	0,00	0,00
300						
301	880020	VERSO ALTRI (ONERI FINANZIARI)	1.126,37	1.126,37	0,00	183,45
302						
303	88	INT. PASS.E ALTRI ONERI FINANZ.	1.126,37	1.126,37	0,00	183,45
304						
305	9500150005	SOPR.PAS.ESTR.ALL'ATT.DED.	0,00	0,00	0,00	0,00
306	9500150010	SOPR.PAS.EST.ALL'ATT.INDED.	0,00	0,00	0,00	0,00
307	9500150015	SOPR.PASS.P/SPESE ESER.PREC.	5.547,94	0,00	0,00	17.046,82
308	9500150087	ALTRI ONERI STRAOR.IND.IRES	0,00	0,00		39.913,29
309	9500150090	ALTRI ONERI STRAORD.INDED.	0,00	0,00	0,00	0,00
310						
311	950015	VARIE (ONERI STRAORDINARI)	5.547,94	0,00	0,00	56.960,11
312						
313	95	ONERI STRAORDINARI	5.547,94	0,00	0,00	56.960,11
314						
315	9600050010	IRAP DELL'ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00	1.984,00
316	9600050015	IRES DELL'ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00	28.104,87
317						
318	960005	IMPOSTE CORRENTI	0,00	0,00	0,00	30.088,87
319						
320	96	IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERC.	0,00	0,00	0,00	30.088,87
321	Totali Costi		2.508.703,76	2.562.772,00	2.601.637,63	2.694.424,24
322						
323	5800050501	RICAVI PER RIMB.COSTI SOST.DOC.C/INQUIL.	0,00	0,00	0,00	0,00
324						
325	580005	RICAVI DELLE VENDITE	0,00	0,00	0,00	0,00
326						
327	5800100005	RICAVI PER PRESTAZIONI DI SERVIZI	-42.651,73	-87.651,73	-34.536,53	-33.380,80

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
328	5800100490	ALTRI RICAVI DELLE PRESTAZIONI	-11.175,59	-11.175,59	-12.153,59	-14.094,87
329	5800100501	RICAVI PER GESTIONE PROFUGHI	0,00	0,00	0,00	0,00
330						
331	580010	RICAVI DELLE PRESTAZ. - IMPRESE	-53.827,32	-98.827,32	-46.690,12	-47.475,67
332						
333	5800510008	CANONI ALLOGGI ERP CAPRAIA E LIMITE	-34.398,82	-34.398,82	-32.630,48	-32.892,05
334	5800510010	CANONI ALLOGGI ERP CASTELFIORENTINO	-236.498,35	-236.498,35	-239.498,39	-239.288,78
335	5800510011	CANONI ALLOGGI ERP CERRETO GUIDI	-49.552,07	-49.552,07	-49.897,78	-49.434,14
336	5800510012	CANONI ALLOGGI ERP CERTALDO	-231.664,83	-231.664,83	-231.551,46	-231.028,85
337	5800510014	CANONI ALLOGGI ERP EMPOLI	-729.593,64	-729.593,64	-729.871,77	-731.513,57
338	5800510019	CANONI ALLOGGI ERP FUCECCHIO	-244.277,12	-244.277,12	-255.559,82	-254.169,75
339	5800510020	CANONI ALLOGGI ERP GAMBASSI TERME	-69.822,64	-69.822,64	-69.795,12	-70.012,67
340	5800510027	CANONI ALLOGGI ERP MONTAIONE	-55.705,89	-55.705,89	-57.196,28	-57.156,72
341	5800510028	CANONI ALLOGGI ERP MONTELUPO F.NO	-91.816,58	-91.816,58	-91.597,47	-92.154,77
342	5800510030	CANONI ALLOGGI ERP MONTESPERTOLI	-100.465,27	-100.465,27	-105.710,06	-106.152,26
343	5800510050	CANONI ALLOGGI ERP VINCI	-71.362,16	-71.362,16	-71.193,88	-71.111,62
344						
345	580051	CANONI LOCAZIONE IMM. ERP E ACCESSORI	-1.915.157,37	-1.915.157,37	-1.934.502,52	-1.934.915,18
346						
347	5800520008	INDENNITA' DI MORA CAPRAIA E LIMITE	-605,71	-605,71	-365,28	-365,39
348	5800520010	INDENNITA' DI MORA CASTELFIORENTINO	-5.663,77	-5.663,77	-1.577,81	-1.689,68
349	5800520011	INDENNITA' DI MORA CERRETO GUIDI	-991,08	-991,08	-700,20	-678,44
350	5800520012	INDENNITA' DI MORA CERTALDO	-3.676,24	-3.676,24	-956,89	-1.038,54
351	5800520014	INDENNITA' DI MORA EMPOLI	-21.660,68	-21.660,68	-7.875,23	-8.385,35
352	5800520019	INDENNITA' DI MORA FUCECCHIO	-5.699,35	-5.699,35	-2.692,73	-2.790,67
353	5800520020	INDENNITA' DI MORA GAMBASSI TERME	-775,81	-775,81	-221,15	-239,10
354	5800520027	INDENNITA' DI MORA MONTAIONE	-186,60	-186,60	-319,72	-289,89
355	5800520028	INDENNITA' DI MORA MONTELUPO F.NO	-1.062,77	-1.062,77	-140,79	-176,55
356	5800520030	INDENNITA' DI MORA MONTESPERTOLI	-621,27	-621,27	-357,87	-392,65
357	5800520050	INDENNITA' DI MORA VINCI	-1.859,68	-1.859,68	-1.084,60	-1.097,90
358						
359	580052	INDENNITA' DI MORA IMM. ERP	-42.802,96	-42.802,96	-16.292,27	-17.144,16
360						
361	5800530010	AFFITTI DA IMMOB. AD USO NON ABITATIVO	-2.376,96	-2.376,96	-2.362,92	-2.365,26

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
362						
363	580053	RICAVI PER AFFITTI IMMOB.NON ABITATIVI	-2.376,96	-2.376,96	-2.362,92	-2.365,26
364						
365	5800540001	AFFITTI DA IMMOB.NS. PROPR. USO ABITAT.	-25.022,03	-25.022,03	-26.093,16	-2.517,07
366	5800540050	RICAVI PER PRESTAZ. DI SERV. IMM. NS.PR.	-457,60	-457,60	-429,87	-395,20
367	5800540100	RIC. X RIMB. C/INQ. IMMOB. NS. PROPR.	-3.170,27	-3.170,27	-5.220,34	-6.674,01
368						
369	580054	RICAVI PER AFFITTI IMMOB.PROPR. USO ABITATIVO	-28.649,90	-28.649,90	-31.743,37	-9.586,28
370						
371	5800550030	RIC. X RIMB.BOLLI SU FATTURE C/INQUIL.	-26.898,67	-26.898,67	-26.063,79	-25.857,73
372	5800550031	RIC. X RIMB.IMPOSTA REGISTRO C/INQUIL.	0,00	0,00	-1.151,04	-1.056,00
373	5800550032	RIC. X RIMB.SPESE LEGALI C/INQUIL.	-11.966,96	-11.966,96	-18.987,33	-17.537,95
374	5800550035	RIC. X RIMB.ACQUA C/INQUIL.	-269.500,00	-269.500,00	-252.529,05	-266.517,96
375	5800550036	RIC. X RIMB.RISCALDAMENTO/GAS C/INQUIL.	-35.200,00	-35.200,00	-28.912,35	-26.888,29
376	5800550040	RIC. X RIMB.ENEL (ASC./SCALE) C/INQUIL.	-81.710,20	-81.710,20	-55.453,48	-62.110,09
377	5800550042	RIC. X RIMB.TOSAP PASSI CARR. C/INQUIL.	0,00	0,00	-994,30	-912,20
378	5800550044	RIC. X RIMB.MANUTENZ.PERIOD. C/INQUIL.	-4.736,03	-4.736,03	-85,70	-344,68
379	5800550046	RIC. X RIMB.TELEFONO (ASCENS.) C/INQUIL.	0,00	0,00	0,00	0,00
380	5800550047	RIC. X RIMB.ASCENSORI-MAN.PER. C/INQUIL.	-9.767,55	-9.767,55	-4.291,36	-5.017,75
381	5800550050	RIC. X RIMB.MANUT.(EDILI) C/INQUIL.	0,00	0,00	0,00	0,00
382	5800550055	RIC. X RIMB.MANUT.(VARIE) C/INQUIL.	-84.379,09	-84.379,09	-31.110,16	-48.219,01
383	5800550057	RIC. X RIMB.MANUT.CALDAIE(IN./MA.)C/INQ.	0,00	0,00	0,00	0,00
384	5800550058	RIC. X RIMB.MANUT.VUOTAT.POZZI C/INQUIL.	0,00	0,00	0,00	0,00
385						
386	580055	RICAVI PER RIMBORSI SPESE C/INQUILINI	-524.158,49	-524.158,49	-419.578,55	-454.461,66
387						
388	5800621400	RICAVI PER GEST. ALLOGGI C/T COM. EMPOLI	0,00	0,00	0,00	0,00
389	5800622800	RICAVI PER GEST. ALLOGGI C/T COM. VINCI	0,00	0,00	0,00	-5.040,00
390						
391	580062	RICAVI PER GESTIONE ALLOGGI C/T	0,00	0,00	0,00	-5.040,00
392						
393	58	RICAVI	-2.566.973,00	-2.611.973,00	-2.451.169,75	-2.470.988,21
394						
395	6200050005	CAPIT. DI COSTI IMM.IMMAT.INCR.X LAV.INT	-101.960,53	-89.703,07	-122.999,41	-105.057,35

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
396						
397	620005	CAPIT.DEI COSTI - IMM. IMMAT.	-101.960,53	-89.703,07	-122.999,41	-105.057,35
398						
399	6200100005	COSTR. INTERNE DI IMM. MAT.	-4.256,26	-14.784,08	-17.451,54	0,00
400						
401	620010	CAPIT.DEI COSTI - IMM. MAT.	-4.256,26	-14.784,08	-17.451,54	0,00
402						
403	62	INCREM.DI IMM. PER LAV. INTERNI	-106.216,79	-104.487,15	-140.450,95	-105.057,35
404						
405	6400050050	ALTRI RISARCIMENTI DANNI	-575,53	0,00	0,00	-1.990,00
406	6400050100	ABBUONI/ARROTONDAMENTI ATTIVI	-17,37	-17,37	-141,96	-111,96
407	6400050115	SOPRAVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	-1.418,94	0,00	0,00	-302,88
408	6400050116	SOPRAVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE NON TASS.	0,00	0,00	-20,00	-15,00
409	6400050390	ALTRI RICAVI E PROVENTI VARI	0,00	0,00	0,00	0,00
410	6400050501	ALTRI RISARCIMENTI X SP.LEG.INQ.ANNI PR.	-602,01	0,00	0,00	-10.403,56
411	6400050510	ECCEDENZE CONTRIBUTI DA PRO-RATA IVA	-3.856,48	0,00	0,00	-4.182,57
412	6400050511	ECCEDENZE CONTRIB. INTERV.SU IMM.ERP/COM.	-10.465,12	-164.441,03	-172.968,98	-26.631,54
413	6400050550	ALTRI RISARCIMENTI PER MANCATI INTROITI	0,00	0,00	0,00	-21.089,18
414	6400050560	ALTRI RICAVI E PROV.X RIMB.DIP.ATT.EST.	-9.408,85	-9.408,85	0,00	0,00
415	6400050570	ALTRI RICAVI E PR.X RIMB. RISTRUTTUR.IMM. IN LOC.	0,00	0,00	0,00	0,00
416						
417	640005	ALTRI RIC.E PROV.GEST.NON CARAT.	-26.344,31	-173.867,26	-173.130,94	-64.726,69
418						
419	6400100005	CONTR.C/ESERC.DA ENTI PUBBLICI	0,00	0,00	0,00	0,00
420	6400100501	CONTR.C/ESERC./INT.CASSA DD.PP.	0,00	0,00	0,00	-183,45
421						
422	640010	CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00	-183,45
423						
424	6400150501	CONTRIBUTI IN C/CAPITALE CASSA DD.PP.	0,00	0,00	0,00	-679,05
425						
426	640015	CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	-679,05
427						
428	64	ALTRI RICAVI E PROVENTI	-26.344,31	-173.867,26	-173.130,94	-65.589,19
429						

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
430	8700150010	INT.ATT.SU TIT.RED.FIS.NON AS.IMP	0,00	0,00	0,00	0,00
431	8700150510	INT.ATT.CRED.CIRCOL. P.C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00
432	8700150520	INT.ATT.CRED.CIRCOL. POSTA	0,00	0,00	0,00	0,00
433						
434	870015	DA TIT. ISCR.NELL'ATT.CIRCOLANTE	0,00	0,00	0,00	0,00
435						
436	8700200020	INT.ATT.V. CLIENTI	0,00	0,00	0,00	0,00
437	8700200035	INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	-15.699,00	-15.699,00	-16.239,56	-15.699,51
438	8700200045	INT.ATT.CRED.IMPOS.(IVA,IRPEG)	0,00	0,00	0,00	0,00
439	8700200050	ALTRI INTERESSI ATTIVI	0,00	0,00	0,00	-77,03
440	8700200501	INT.ATT. DI MORA PERCEPITI	-2,84	-2,84	0,00	0,00
441						
442	870020	PROV. DIVERSI DAI PRECEDENTI	-15.701,84	-15.701,84	-16.239,56	-15.776,54
443						
444	87	ALTRI PROVENTI FINANZIARI	-15.701,84	-15.701,84	-16.239,56	-15.776,54
445						
446	9400100005	SOPR.ATT.EST.ALL'ATT.TASSAB.	-8.196,17	0,00	0,00	-31.627,41
447	9400100010	SOPR.ATT.EST.ALL'ATT.NON TASSAB.	0,00	0,00	0,00	0,00
448	9400100100	PROV.STRAORDINARI NON TASSABILI	0,00	0,00		-1,64
449	9400100501	SOPR.ATT.CONG.AFFITTI ACCERT.ANNI PREC.	0,00	0,00	0,00	0,00
450	9400100502	SOPR.ATT.CONG.AFFITTI RICALC.ANNI PREC.	0,00	0,00	0,00	0,00
451						
452	940010	VARIE (PROVENTI STRAORDINARI)	-8.196,17	0,00	0,00	-31.629,05
453						
454	94	PROVENTI STRAORDINARI	-8.196,17	0,00	0,00	-31.629,05
455						
456	9600100005	ACC. PER IMPOSTE DIFFERITE	0,00	0,00	0,00	0,00
457	9600100006	UTILIZZO FONDO IMPOSTE DIFFERITE	0,00	0,00	0,00	-14.581,00
458	9600100015	IMPOSTE ANTICIPATE (STORNO)	0,00	0,00	0,00	0,00
459	9600100510	IMPOSTA IRAP ANTICIPATA	0,00	0,00	0,00	0,00
460	9600100515	IMPOSTA IRES ANTICIPATA	0,00	0,00	0,00	0,00
461						
462	960010	IMPOSTE DIFFERITE	0,00	0,00	0,00	-14.581,00
463						
464	96	IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERC.	0,00	0,00	0,00	-14.581,00

	A	B	P	W	Y	Z
1			2019	2020	2019	2018
2	Conto	Descrizione	Bilancio Preconsuntivo 12/2019	Bilancio di Previsione 2020	Bilancio Prev. 2019 (appr. Ass. Soci 12/2018)	Bilancio 2018
465	Totali Ricavi		-2.723.432,11	-2.906.029,24	-2.780.991,20	-2.703.621,34
466	Utile Lordo di esercizio		-214.728,34	-343.257,24	-179.353,57	-24.704,97
467	<i>(utili con il segno - ; perdite con il segno +)</i>		Utile lordo	Utile lordo	Utile lordo	Utile lordo
468	(Calcolo previsionale imposte : S/N)		S	S	S	N
469	Totale a pareggio		-2.723.432,11	-2.906.029,24	-2.780.991,20	-2.703.621,34
470			0,00	0,00	0,00	0,00
471	100	RIEPILOGO IMPOSTE	35.479,33	67.888,40	33.867,28	15.507,87
472		imp.anticipate (Differite)	0,00	0,00	0,00	0,00
473			-179.249,01	-275.368,84	-145.486,29	-24.704,97
474			<i>Utile netto ante Acc.L.Reg.2/2019 a.29 ; L.Reg.2/2019 a.29 cc.L.96/96 a.23 L.b</i>			Utile lordo
475		Residuo Gettito	98.204,94	15.845,55	0,00	0,00
476	Utile Netto di esercizio		-81.044,07	-259.523,28	-145.486,29	-9.197,10
477	<i>(utili con il segno - ; perdite con il segno +)</i>		Utile netto	Utile netto	Utile netto	Utile netto
478	Differenza utile netto rispetto all'anno precedente		-71.846,97	-178.479,21		179.441,74
479	<i>(aumenti con il segno - ; diminuzioni con il segno +)</i>					